Essex County Habitat for Humanity®

Propiedad de vivienda asequible oportunidad en 41 Curtis Street, Haverhill, MA

Essex County Habitat for Humanity ofrece una vivienda dúplex de tres dormitorios en Hamilton para vender a compradores aprovados.

nueva fecha límite: 10 de diciembre

Para obtener más información sobre este programa un, mire una sesion de información grabada en:

www.essexcountyhabitat.org/opportunities-haverhill/

Para solicitar la propiedad de vivienda:

Visite **www.essexcountyhabitat.org/application/** para obtener una solicitud e instrucciones para presentar la solicitud. Las solicitudes también están disponibles en Haverhill Public Library y Haverhill City Hall.

Las solicitudes serán aceptadas y aprobadas por orden de llegada.
Plazo de solicitud ampliado hasta el 10 de diciembre de 2026.

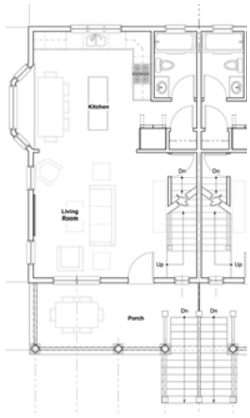
Para calificar:

- Debe ser un comprador de vivienda por primera vez (con algunas excepciones)
- Debe tener un ingreso familiar que cumpla con los requisitos (vea la tabla), y tener una puntuación de crédito de al menos 640.
- Debe estar dispuesto a aportar entre 240 y 360 horas de trabajo en su casa vivienda o de otras viviendas de Habitat.

Costo para usted:

- Precio de venta: $245,000
- 3% de pago inicial y aproximadamente $5,000 en costo de cierre.
- Impuestos, seguros y cuotas de condominio son aproximadamente $1,900 - $2,100*/mes







INCOME DE CASA		
# de Persona	Minimo	Maximo
3	$ 68,560	$ 92,580
4	$ 68,560	$ 102,840
5	$ 74,080	$ 111,120
6	$ 79,560	$ 119,340
Basado en ingresos de hasta el 60% del ingreso medio del área definida por HUD en 2026. Sujeta a cambios.		

Se proporcionará un servicio de traducción gratuito a pedido.

Essex County Habitat for Humanity
14 Park Street, Danvers MA 01923
(978) 681-8858
essexcountyhabitat.org for more info

De acuerdo con la Ley de Igualdad de Oportunidades de Crédito y la Ley de Vivienda Justa, Hábitat para la Humanidad del Condado de Essex no discrimina por motivos de raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad, estado familiar, estado civil, recepción de ingresos de asistente público o edad (siempre que el solicitante tenga capacidad para celebrar un contrato vinculante).

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

*Todas las cantidades enumeradas anteriormente están sujetas a cambios.