

Essex County Habitat for Humanity ofrece un condominio actualizado de 3 habitaciones en una casa histórica para la compra a compradores calificados.

Para calificar:

Debe ser un comprador de vivienda por primera vez y tener un ingreso familiar calificado (consulte la tabla). También se le pedirá que contribuya de 240 a 360 horas de “equidad de sudor” trabajando en su hogar u otros hogares de Habitat.

Costo para usted:

- Precio de venta: \$ 240,000
- Los costos de cierre son aproximadamente \$ 5,000
- Hipotecas, impuestos, seguros y tarifas de condominio son aproximadamente \$ 1,200 - \$ 1,800*/mes

INGRESO FAMILIAR QUE CALIFICA		
Tamaño del hogar	Mínimo	Máximo
3	\$ 46,075	\$ 69,120
4	\$ 51,150	\$ 76,740
5	\$ 55,275	\$ 82,920
6	\$ 59,350	\$ 89,040

Basado en el 40% -60% del área definida por HUD en 2021 Ingreso medio. Sujeto a cambios.

Para obtener más información, únase a nosotros en:

jueves
2 de diciembre
6:00 PM

a:
South Branch Library
78 Lynn Street
Peabody, MA 01960



sábado
4 de diciembre
10:00 AM

de forma remota a
través de:
Zoom

Registrarse:

En www.essexcountyhabitat.org/apply-for-a-house/ para asistir a uno de estos reuniones de información para recibir una solicitud e instrucciones para la solicitud. Limitados los lugares están disponibles, así que asegure el suyo ahora. Si no puede asistir a ninguna de las sesiones, regístrese en recibir la grabación de Zoom por correo electrónico.



Los solicitantes que cumplen con los requisitos de elegibilidad: se ingresarán en una lotería y si elegido, se convertirá en un posible hábitat-dueño de casa. La fecha límite para postularse es el 3 de enero de 2022

Creemos que todas las familias merecen acceso a un lugar seguro, decente y asequible para llamar hogar.

Essex County Habitat for Humanity
14 Park Street, Danvers MA 01923
(978) 681-8858
essexcountyhabitat.org

De acuerdo con la Ley de Igualdad de Oportunidades de Crédito y la Vivienda Justa Ley, el Hábitat para la Humanidad del Condado de Essex no discrimina con respecto a raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad, estado familiar, conyugal estado, recibo de ingresos de asistente público o edad (siempre que el solicitante tiene capacidad para celebrar un contrato vinculante)



* Todos los montos enumerados anteriormente están sujetos a cambios.